



Laatste Nieuws 9-10-2009

## 'Markies de Sade' voor de rechter

Dominique De Temmerman (38) verschijnt morgen voor de strafrechter in Oudenaarde wegens gewelddaden, foltering en zedenfeiten. De 'Markies de Sade uit Ronse' -een titel die de advocaten van zijn overleden vrouw Sylvie Verminck hem toeschreven- werd eind vorige maand al uit zijn huurwoning gezet, waar de feiten zich grotendeels afspeelden. Dat gebeurde na een aanhoudend dispuut rond huurachterstal.

In de woning aan de Saint-Sauveurstraat in Ronse gebeurden jarenlang gewelddaden en seksuele foltering waarvoor Dominique De Temmerman zich nu moet verantwoorden. Zijn echtgenote Sylvie Verminck beroofde zich midden 2007 van het leven, volgens haar ouders als gevolg van die martelingen. Een jaar na haar dood werd De Temmerman opgepakt omdat er nog andere klachten van seksueel geweld tegen hem waren geuit. Sindsdien zit hij in voorhechtenis.

In december vorig jaar had de vrederechter de verbreking van het huurcontract voor het huis al bevolen, maar vanuit de gevangenis werd beroep aangetekend door de beklagde.

### Gevangene

Vorige maand gaf de burgerlijke rechtbank de huiseigenaar gelijk. "Als gevangene kan hij het huis niet bewonen en dus niet onderhouden", zegt advocate **Christine Merry** die optreedt voor de eigenaars, een vennootschap met zetel in Schaarbeek. "Er is ook een probleem met achterstallige huur. De woning werd sinds 2005 verhuurd maar de huurgelden zijn nooit correct geregeld. De moeder van de huurder heeft de achterstand, die midden 2007 opliep tot bijna 3.000 euro, op zeker moment aangezuiverd, maar de achterstallen bleven. De huurwaarborg werd nooit geregeld."

"Als laatste argument is er de schade en verwaarlozing waaraan de huurwoning intussen al onderhevig was, onder meer omdat de woning een tijd is verzegeld", aldus **Merry**.

Voor de rechter waren die argumenten genoeg om De Temmerman uit de woning te zetten.

Midden vorig jaar werd Dominique De Temmerman opgepakt en in voorhechtenis genomen op verdenking van de foltering en verkrachting van zijn vrouw. Hij werd ook genoemd in verschillende andere zedenzaken. Het grootste deel van de feiten speelde zich af in het huurhuis aan de Saint-Sauveurstraat.

### Gruwelijke feiten

"De eigenaars zijn niet blij met de hele ontwikkeling, maar het is niet alleen omwille van die gruwelijke feiten dat ze hem uit de woning willen. De problemen met de achterstallige huurgelden slepen al te lang aan", zegt **Merry**.